



## Hyresavtal för Tornastugan Veberöd

Tornastugan hyrs endast ut till föreningar och dess medlemmar. Nyckeln får inte lånas ut till personer utanför föreningen och den person som kvitterat ut nyckeln är ansvarig. Om nyckeln/taggen försvinner eller slutar fungera ska uthyrare kontaktas på [info@tornabygden.se](mailto:info@tornabygden.se). För frågor gällande fakturering eller ekonomi, kontakta [kassor@tornabygden.se](mailto:kassor@tornabygden.se).

Hyresavgiften för Tornastugan är 100kr per påbörjad timme. I början av varje termin meddelar föreningen vilka tider lokalen ska användas till [info@tornabygden.se](mailto:info@tornabygden.se), avgiften faktureras i början av varje termin. Om verksamheten förväntas pågå tillsvidare kan reservation göras. Uppbokade tider återbetalas ej. Extra tider bokas genom att kontakta [info@tornabygden.se](mailto:info@tornabygden.se). Hyran ska betalas in på föreningens bankgiro 762-6526 i förskott terminsvis. Uppsägningstiden då inga regelbrott begåtts är en termin.

Barnkalasbokningar görs genom [info@tornabygden.se](mailto:info@tornabygden.se) och en nyckel erhålles vid betalning.

Lokalen kan användas till fest vid de tider då lokalen är ledig. Lokalen uthyres endast till medlemmar i de föreningar som använder Tornastugan och medlemmen ansvarar för att regler efterföljs och att städningen utföres korrekt och i tid så att inte nästa hyresgäst drabbas. Vid behov kan extra nyckel fås för tillträde, kontakta då [info@tornabygden.se](mailto:info@tornabygden.se).

Hyreskostnad för fest är: 1400 kr om föreningsmedlem använder den för egen fest. Vid föreningsaktivitet gäller normal taxa 100 kr per påbörjad timme.

Föreningar som regelbundet hyr stugan bör vara med i Tornastugans hyreskommitté där uppkomna frågor kan diskuteras och investeringar prioriteras efter föreningarnas behov. Gruppen träffas två gånger per år, om fler möten behövs beslutas detta av gruppen.

### Hyresgäst har vid förhyrning att beakta nedanstående:

- ! Hyresgästen som ska vara minst 25 år, är ansvarig för lokalen samt området runt stugan under hyrestiden.
- ! Det får ej förekomma någon entréavgift vid stugan.
- ! Max 80 personer får vistas i lokalen.
- ! Man får ej störa närliggande bebyggelse.
- ! Från klockan 02.00 skall det vara tyst i och omkring stugan.
- ! Om oinbjudna gäster ställer till bråk vid stugan skall polis kontaktas.
- ! Vid eventuell skadegörelse skall detta meddelas vid kontrollen av stugan, för uppkommen skada är hyresgästen ersättningsskyldig.
- ! Utrustning och inventarier som använts skall återställas på respektive plats som före uthyrningen.
- ! Rökning i lokalen och angränsade utrymmen är förbjuden.
- ! Övernattning i lokalen är förbjuden.
- ! Kopiering av nyckel är förbjuden.
- ! Är något i stugan ej till belåtenhet bör ni kontakta [info@tornabygden.se](mailto:info@tornabygden.se).

### Skadegörelse

Hyresgästen förbinder sig att omedelbart informera uthyraren om skador i lokalen eller inventarier. Upptäcks skador eller brister måste uthyraren kontaktas omedelbart. Hyresgästen är vidare ansvarig för att lokalen hålls i bra och oskadat skick. Oaktsamt bruk av inventarier är ej tillåtet och härigenom uppkommen skada skall ersättas.



## Regelbrott

Uthyraren förbehåller sig rätten att häva hyreskontraktet om reglerna inte efterlevs.  
Uppsägningstiden vid regelbrott är en månad.

Antal Nycklar utkvitterade: \_\_\_\_\_

---

Signatur

---

Namnförtydligande